

HUSUMER NACHRICHTEN

Wohnen in der Schule - und nebenan

24. Februar 2012 | 04:40 Uhr | Von Stefan Petersen



Entwurf 2 nimmt die Nachbarschaft als Vorbild und erhält das Schulgebäude.
Bild 1 von 3

Für die Neubebauung des Areals am Trommelberg stellten drei Architektenbüros vor großem Publikum im Rathaus ihre Entwürfe vor

Husum. "Früher wurden hier Dieben und Zechprellern die Ohren geschlitzt und die Finger abgeschnitten, und um die Schmerzensschreie zu übertönen, wurde feste getrommelt - das hatte für die Bürger Volksfestcharakter und so soll der Name ‚Trommelberg‘ entstanden sein", stimmte Bauamtschef Rudolf Hölscher die zahlreichen Gäste im voll besetzten Ratssaal auf die Präsentation der drei Architekten-Entwürfe für das Areal ein. Die gingen allerdings von einer wesentlich friedlicheren Nutzung des Geländes um die im Sommer schließende Pestalozzischule aus, denn "die Lage und Umgebung legen die Entwicklung zur Wohnbebauung nahe", hatte Hölscher als Ziel vorgegeben (wir berichteten): Ein generationenübergreifendes Wohnprojekt soll hier nach Willen der Stadt und der "Wohngruppen-Initiative Trommelberg" entstehen - weitestgehend barrierefrei und energetisch optimiert.

Diese Vorgaben gingen die beauftragten Büros höchst konträr an. "Wir sind die, die die Schule abschneiden", begannen die Kieler Architektinnen Christina Schoennagel und Birgitt von Appen ihre Präsentation. Ihnen schwebt eine Bebauung mit drei rundlichen, dreigeschossigen Wohnhöfen vor, die jeweils 19 Wohneinheiten in verschiedener Größe beherbergen. Das lang gestreckte Schulgebäude selbst wollen sie um 40 Prozent verkürzen, damit "es wieder ein Haus im handlichen Maß wird". Gemeinschafts- und Gewerberäume sowie eine Gemeinschaftsküche oder Gaststätte solle es beherbergen, und auf der "rückgebauten" Fläche ein Spielplatz entstehen. Parkplätze und einen "Schrauberhof" gibt es am Süd- und am Nordrand.

Das Gegenteil planen die Lübecker Architekten Rainer Steffens und Sigrig Meyer, die für ihren Entwurf über das Areal hinaus blickten. "Wir wollen die gewachsene Siedlung weiterbauen und haben dafür auch die Satteldächer aus der Nachbarschaft übernommen", so Steffens. So seien drei u-förmige Gebäudekomplexe mit vielen gemeinsamen Freiflächen entstanden. "Und die Schule bleibt Chef im Ring: Alle anderen Gebäude sind niedriger." Ohnehin nähert sich der Entwurf dem Schulgebäude mit großer Zurückhaltung, erhält die Außenfassade und integriert sogar die breiten Gänge in den einzelnen Stockwerken als Kommunikationsraum für diejenigen, die in den zu Wohnungen umgebauten Klassenzimmern leben. Auch hier ergänzen Gemeinschaftsräume und -küche die Nutzung des alten Schulgebäudes. Und der Schulhof soll als Fläche bestehen bleiben, auf der gespielt, gelaufen und gefahren werden könne. 65 Wohneinheiten sieht der Entwurf vor. Und erntete sogleich Lob aus dem Zuschauerraum: "Das lässt viel offen, was gemeinsam überlegt werden kann", kam es von Seiten der Wohngruppen-Initiative.

Entsprechend schwer hatten es die Hamburger "NeuStadtArchitekten" Petra Diesing und Horst Stapelfeldt, die mit ihrem Vorschlag mit insgesamt 60 Wohneinheiten als dritte dagegenhalten mussten. Sie planen fünf neue Gebäude in unterschiedlichen Bauweisen und Größen, zu errichten in drei Bauabschnitten. Je zwei Häuser sollen zweigeschossig plus aufgesetztem Staffelgeschoss werden, das

höchste Haus im Norden sogar dreigeschossig plus Staffelgeschoss. Ein zentraler Quartierplatz dient gemeinschaftlichen Aktivitäten, die Autos parken in den Randbereichen. Auch hier gilt: "Die Schule hat eine Schlüsselstellung." Weil sie sich von der Struktur her gut für den Wohnungsbau eigne, sollen darin 19 Wohneinheiten erschlossen werden, Gemeinschaftsräume im Keller dem ganzen Quartier dienen. Eine Gemeinschaftsküche ist ebenfalls vorgesehen. Im Gegensatz zum zweiten Entwurf sieht dieser Plan eine helle, "freundlichere" Fassade für das Schulgebäude vor.

Als unabhängige Expertin bewertete die Kieler Architektin Marie-Luise Zastrow die Vorschläge. Entwurf Nummer eins sei ein "Ausnahme-Vorschlag, der viel Mut erfordert": Entweder er überzeuge voll - oder er sei sofort aus dem Rennen. Die gerundeten Bauten sagten ihr allerdings wegen ihrer keilförmigen Wohnräume nicht besonders zu. Entwurf Nummer zwei habe die stärkste wohngruppenorientierte Ausrichtung. "Und die Erschließung geht selbstverständlich um mit dem, was da ist, so dass keine neuen Flächen versiegelt werden müssen." Entwurf Nummer drei habe den am städtischsten geprägten Charakter und sei "städtebaulich gelungen".

"Wenn die Entscheidung ansteht, machen Sie aber bitte kein Patchwork aus allen drei Vorschlägen", schloss Zastrow. "Wählen Sie einen Vorschlag aus und lassen das Büro dann auch die gewünschten Änderungen machen. Ein städtebauliches Konzept muss aus einer Hand kommen."

Wenn die Stärke des Beifalls ein Indikator ist, wird das wohl die Hand von Steffens und Meyer sein.

ZURÜCK ZU HUSUMER NACHRICHTEN

Das könnte Sie auch interessieren



Matschiges Biikebrennen Die große Schlammschlacht

Biike war in diesem Jahr vor allem eines: matschig [mehr](#)



ANZEIGE

Privat versichert über 45 Jahre: Viel zu teuer

Privat versicherte, die 5 Jahre oder länger versichert sind, sparen bis zu 40% durch einen Wechsel innerhalb der Gesellschaft. [mehr](#)

Auto prallt gegen Lkw: Mann schwer verletzt

Bad Segeberg (dpa/Ino) - Bei einem Zusammenstoß zwischen einem Auto und einem Lkw an der Ortsdurchfahrt von Bad Segeberg (Kreis... [mehr](#)



Historischen Herd zufällig aufgespürt

Kochstelle in ehemaliger Brennerei ist noch funktionstüchtig / Arbeitsgruppe "Gut Lindewitt" schätzt Alter der Rarität auf mehr... [mehr](#)



Kieler Hacker und Gründer von Megaupload Kim Schmitz auf Kautions aus U-Haft entlassen

Der Kieler Hacker und Gründer von Megaupload Kim "Dotcom" Schmitz ist wieder auf freiem Fuß. Gegen eine Kautions entließ ihn der... [mehr](#)



ANZEIGE

Happy Deals bei Chevrolet

Erleben Sie jetzt den Chevrolet Spark den trendigen City-Partner, der mit seinem eindrucksvollen Design und vielen cleveren... [mehr](#)

hier werben

powered by plista

Mallorca Reiseangebote

Top Angebote für Mallorca Urlaub beim STIFTUNG WARENTEST-Sieger www.Mallorca.holidaycheck.de

Sweatshirts Kurzgrößen

Bequeme Sweatshirts in Kurzgrößen. Entdecken Sie im KLINGEL Shop!

www.klingel.de/kurzgroesser -Anzeige

Leserkommentare

Bitte melden Sie sich an, um einen Kommentar zu schreiben. [Anmelden](#)

[Warum muss ich mich anmelden/registrieren?](#)

shz.de distanziert sich prinzipiell von allen in den Leserkommentaren geäußerten Meinungen ohne Rücksicht auf deren Inhalte. Alle Beiträge in